

**КАТАЛОГ
НА КРЕДИТНИ ПРОИЗВОДИ**

НАСЕЛЕНИЕ

КЕШ КРЕДИТ**1.**

Износ на кредитот	до 500.000 денари				
Обезбедување	Период	Каматна стапка	Трошоци		
БЕЗ ЖИРАНТИ Меница издадена и акцептирана од кредитокорисникот во форма на Нотарски акт или 1 жирант со обична меница	до 60 месеци	7% - за 1-ва година 11%променлива за останатиот период	Апликативен	Проверка во МКБ	Манипулативен
			500 денари	300 денари	3% од износот на кредитот
Интеркаларна камата	Од денот на исплата на кредитот до денот на почеток на пресметка на првиот ануитет во висина на номиналната каматна стапка				
СВТ	11,42% СВТ за износ на кредит од 500.000 МКД и рок на отплата 60 месеци. * Врз висината на СВТ влијае рокот на враќање на кредитот, износот на кредитот, износот на трошоците за кредитот што се вклучени во пресметката на СВТ и висината на номиналната каматна стапка.				
Користење на кредитот	Кредитот намален за износот на трошоците, интеркаларната камата и друго се користи со: -исплата во готово на благајна во ФД -пренос на средствата на сметка на корисникот на кредит -на друг начин по налог на корисникот на кредит. Корисникот на кредит е должен да склучи договор за кредит со ФД и истиот да го отплаќа според утврдените услови.				
Отплата на кредитот	Кредит се отплаќа во еднакви месечни ануитети. Ануитетот содржи дел главница и дел камата. Првиот ануитет достасува според амортизационен план или согласно договорот.				

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Право на користење на кредитот имаат државјани на Република Македонија со постојано место на живеење во Република Македонија, со заснован редовен работен однос на не/определено работно време во бонитетни претпријатија/друштва прифатливи за ФД.

Учесниците во кредитот на денот на достасување на последниот ануитет согласно договорот за кредит не може да бидат постари од 64 години за мажи и 62 години за жени (по исклучок 66 год. за мажи и 64 год. за жени доколку се обезбеди дополнително обезбедување од корисникот на кредит).

КРЕДИТНА СПОСОБНОСТ

ФД утврдува кредитна способност за кредитобарателот.

Кредитобарателот е кредитно способен, кога има нето месечни примања кои гарантираат дека месечниот ануитет нема да преминува 60 % од вкупните редовни месечни нето примања или повеќе само со одлука од надлежен орган .

Во кредитна способност на кредитобарателот може да се вклучи и доставена документација за вонредни приходи.

ФД во постапката на обработка на Барањето за кредит покрај однапред утврдената документација го задржува правото да побара и дополнителна документација и утврди друга кредитна способност

ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА КРЕДИТОТ

- БЕЗ ЖИРАНТИ
- меница издадена и акцептирана од страна на кредитокорисникот во форма на Нотарски акт со извршена клаузула
- жирант (опционо)

ОСТАНАТИ УСЛОВИ

Сите трошоци поврзани со одобрување, користење и отплата на кредитот, како и нотарските услуги ги сноси корисникот на кредит.

ФД го задржува правото да одлучи по сопствена проценка поинаку при утврдувањето на кредитната способност и обезбедувањето.

За предвремена отплата на кредитот ФД не пресметува и не наплатува провизија на предремено отплатениот дел.

За вработени во приватни фирми потребно е да се достави следната документација:

- Рекапитулари за последните 3 три месеци
- М1/М2 образец
- Извод за Тековна состојба од централен регистар (не постара од 6 шест месеци)
- Извод од трансакциска сметка (за последните 6 месеци)
- Меморандум за фирмата (со основните податоци за фирмата) – заверен

* По извршена кредитна анализа ФД може да побара дополнително обезбедување.

КРЕДИТ ЗА РЕФИНАНСИРАЊЕ**2.**

Износ на кредитот	до 500.000 денари					
Обезбедување	Период	Каматна стапка	Трошоци			
1 ЖИРАНТ Меница издадена и акцептирана од кредитокорисникот и жирантот во форма на Нотарски акт	до 60 месеци	11% - променлива	Апликативен	Затворање сомнителни кредити	Проверка во МКБ	Манипулативен
			500 денари	5% од износот на кредитот	300 денари	2% од износот на кредитот
Интеркаларна камата	Од денот на исплата на кредитот до денот на почеток на пресметка на првиот ануитет во висина на номиналната каматна стапка					
СВТ	12,67% СВТ за износ на кредит од 500.000 МКД и рок на отплата 60 месеци. * Врз висината на СВТ влијае рокот на враќање на кредитот, износот на кредитот, износот на трошоците за кредитот што се вклучени во пресметката на СВТ и висината на номиналната каматна стапка.					
Користење на кредитот	Кредитот намален за износот на трошоците, интеркаларната камата и друго се користи со: -исплата во готово на благајна во ФД -пренос на средствата на сметка на корисникот на кредит -на друг начин по налог на корисникот на кредит. Корисникот на кредит е должен да склучи договор за кредит со ФД и истиот да го отплаќа според утврдените услови.					
Отплата на кредитот	Кредит се отплаќа во еднакви месечни ануитети. Ануитетот содржи дел главница и дел камата. Првиот ануитет достасува според амортизационен план или согласно договорот.					

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Право на користење на кредитот имаат државјани на Република Македонија со постојано место на живеење во Република Македонија, со заснован редовен работен однос на не/определено работно време во бонитетни претпријатија/друштва прифатливи за ФД.

Учесниците во кредитот на денот на достасување на последниот ануитет согласно договорот за кредит не може да бидат постари од 64 години за мажи и 62 години за жени.

КРЕДИТНА СПОСОБНОСТ

ФД утврдува кредитна способност за кредитобарателот.

Кредитобарателот е кредитно способен, кога има нето месечни примања кои гарантираат дека месечниот ануитет нема да преминува 60% од вкупните редовни месечни нето примања или повеќе само со одлука од надлежен орган .

Во кредитна способност на кредитобарателот може да се вклучи и доставена документација за вонредни приходи.

ФД во постапката на обработка на Барањето за кредит покрај однапред утврдената документација го задржува правото да побара и дополнителна документација и утврди друга кредитна способност

ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА КРЕДИТОТ

- жирант
- меница издадена и акцептирана од страна на кредитокорисникот и жирантот во форма на Нотарски акт со извршна клаузула

ОСТАНАТИ УСЛОВИ

Сите трошоци поврзани со одобрување, користење и отплата на кредитот, како и нотарските услуги ги сноси корисникот на кредит.

ФД го задржува правото да одлучи по сопствена проценка поинаку при утврдувањето на кредитната способност и обезбедувањето.

За предвремена отплата на кредитот ФД не пресметува и не наплатува провизија на предвремено отплатениот дел.

За вработени во приватни фирми потребно е да се достави следната документација:

- Рекапитулари за последните 3 три месеци
- М1/М2 образец
- Извод за Тековна состојба од централен регистар (не постара од 6 шест месеци)
- Извод од трансакциска сметка (за последните 6 месеци)
- Меморандум за фирмата (со основните податоци за фирмата) – заверен

* По извршена кредитна анализа ФД може да побара дополнително обезбедување.

Износ на кредитот	до 60.000 денари				
Обезбедување	Период	Каматна стапка	Трошоци		
БЕЗ ЖИРАНТИ Меница издадена и акцептирана од кредитокорисникот	до 12 месеци	1% -фиксна	Апликативен 2.500 - 4.000 ден.	Проверка во МКБ 300 денари	Манипулативен 3% од износот на кредитот
Интеркаларна камата	Од денот на исплата на кредитот до денот на почеток на пресметка на првиот ануитет во висина на номиналната каматна стапка				
СВТ	23,59% СВТ за износ на кредит од 60.000 МКД и рок на отплата 12 месеци. * Врз висината на СВТ влијае рокот на враќање на кредитот, износот на кредитот, износот на трошоците за кредитот што се вклучени во пресметката на СВТ и висината на номиналната каматна стапка.				
Користење на кредитот	Кредитот намален за износот на трошоците, интеркаларната камата и друго се користи со: -исплата во готово на благајна во ФД -пренос на средствата на сметка на корисникот на кредит -на друг начин по налог на корисникот на кредит. Корисникот на кредит е должен да склучи договор за кредит со ФД и истиот да го отплаќа според утврдените услови.				
Отплата на кредитот	Кредит се отплаќа во еднакви месечни ануитети. Ануитетот содржи дел главница и дел камата. Првиот ануитет достасува според амортизационен план или согласно договорот.				

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Право на користење на кредитот имаат државјани на Република Македонија со постојано место на живеење во Република Македонија, со заснован редовен работен однос на не/определено работно време во бонитетни претпријатија/друштва прифатливи за ФД.

Учесниците во кредитот на денот на достасување на последниот ануитет согласно договорот за кредит не може да бидат постари од 64 години за мажи и 62 години за жени.

КРЕДИТНА СПОСОБНОСТ

ФД утврдува кредитна способност за кредитобарателот.

Кредитобарателот е кредитно способен, кога има нето месечни примања кои гарантираат дека месечниот ануитет нема да преминува 60% од вкупните редовни месечни нето примања или повеќе само со одлука од надлежен орган .

Во кредитна способност на кредитобарателот може да се вклучи и доставена документација за вонредни приходи.

ФД во постапката на обработка на Барањето за кредит покрај однапред утврдената документација го задржува правото да побара и дополнителна документација и утврди друга кредитна способност

ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА КРЕДИТОТ

- БЕЗ ЖИРАНТИ
- меница издадена и акцептирана од страна на кредитокорисникот
- жирант (опционо)

ОСТАНАТИ УСЛОВИ

Сите трошоци поврзани со одобрување, користење и отплата на кредитот ги сноси корисникот на кредит. ФД го задржува правото да одлучи по сопствена проценка поинаку при утврдувањето на кредитната способност и обезбедувањето.

За предвремена отплата на кредитот ФД не пресметува и не наплатува провизија на предремено отплатениот дел.

За вработени во приватни фирми потребно е да се достави следната документација:

- Рекапитулари за последните 3 три месеци
- М1/М2 образец
- Извод за Тековна состојба од централен регистар (не постара од 6 шест месеци)
- Извод од трансакциска сметка (за последните 6 месеци)
- Меморандум за фирмата (со основните податоци за фирмата) – заверен

* По извршена кредитна анализа ФД може да побара дополнително обезбедување.

Износ на кредитот	Револвинг кредит до 100.000 денари					
Обезбедување	Период	Каматна стапка	Трошоци			
БЕЗ ЖИРАНТИ Меница издадена и акцептирана од кредитокорисникот во форма на Нотарски акт	12 месеци се обновува по автоматизам секоја година	11% год. номинална стапка	Членарина годишна	Апликативен	Проверка во МКБ	Манипулативен
			1.200 денари после првата година	500 денари	300 денари	2 % од износот на кредитот
СВТ	15,44% СВТ за износ на кредит од 100.000 МКД и рок на отплата 12 месеци. * Врз висината на СВТ влијае рокот на враќање на кредитот, износот на кредитот, износот на трошоците за кредитот што се вклучени во пресметката на СВТ и висината на номиналната каматна стапка.					
Користење на кредитот	Кредитот намален за износот на трошоците, интеркаларната камата, и друго се користи со: -пренос на средствата на сметка корисникот на кредит -исплата во готово на благајна во ФД -на друг начин по налог на корисникот на кредит Корисникот на кредит е должен да склучи договор за кредит со ФД и истиот да го отплаќа според утврдените услови. По истекот на рокот од 12 месеци, кредитот се обновува по автоматизам. Во моментот на продолжување на рокот на користење на кредитот, се анализира кредитната историја на клиентот (редовноста во сервисирање на обврските).					
Отплата на кредитот	Износот на месечен минимум за плаќање е 1% од вкупниот долг плус каматата за искористениот износ. Достасувањето е секој месец.					

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Право на користење на кредитот имаат државјани на Република Македонија со постојано место на живеење во Република Македонија и со редовни месечни примања.

Учесниците во кредитот на денот на достасување на последниот ануитет согласно договорот за кредит не може да бидат постари од 64 години за мажи и 62 години за жени (по исклучок 66 год. за мажи и 64 год. за жени доколку се обезбеди дополнително обезбедување од корисникот на кредит).

КРЕДИТНА СПОСОБНОСТ

ФД утврдува кредитна способност за кредитобарателот.

Кредитобарателот е кредитно способен, кога имаа нето месечни примања со кои гарантира дека месечниот ануитет нема да преминува 60% од вкупните месечни нето примања
Во кредитна способност на кредитобарателот може да се вклучи и доставена документација за вонредни приходи.
ФД во постапката на обработка на Барањето за кредит покрај однапред утврдената документација го задржува правото да побара и дополнителна документација и утврди друга кредитна способност.

ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА КРЕДИТОТ

- БЕЗ ЖИРАНТИ со меница издадена и акцептирана од страна на кредитокорисникот во форма на Нотарски акт со извршна клаузула
- жирант (опционо)
- друго

ОСТАНАТИ УСЛОВИ

Сите трошоци поврзани со одобрување, осигурување, користење и отплата на кредитот, како и нотарските услуги ги сноси корисникот на кредит.

За предвремена отплата на кредитот ФД не пресметува и наплатува провизија на предремено отплатениот дел.

ФД го задржува правото да одлучи по сопствена проценка поинаку кај утврдувањето на кредитните способности, обезбедувањето и за висината на износите на кредитите.

Износ на кредитот	до 300.000 денари до 70% од вредноста на проценетото злато				
Обезбедување	Период	Каматна стапка	Трошоци		
- проценето злато	до 36 мес.	11% -променлива	Апликативен	Проверка во МКБ	Манипулативен
			500 денари	300 денари	2% од износот на кредитот
Интеркаларна камата	Од денот на исплата на кредитот до денот на почеток на пресметка на првиот ануитет во висина на номиналната каматна стапка				
Користење на кредитот	Кредитот намален за износот на трошоците, интеркаларната камата и друго се користи со: -пренос на средствата на сметка на корисникот на кредит -исплата во готово на благајна во ФД корисникот на кредит Корисникот на кредит е должен да склучи договор за залог и договор за кредит со ФД и истиот да го отплаќа според утврдените услови, -на друг начин по налог на				
Отплата на кредитот	Кредит се отплаќа во еднакви месечни ануитети или рати или по истеткот на рокот на кој е склучен договорот. Ануитетот или ратата содржи дел главница и дел камата. Првиот ануитет или рата достасува според амортизационен план или согласно договорот. Доколку отплатата на кредитот е по истекот на периодот на кој е склучен договорот, каматата се пресметува и достасува месечно. Пресметката на ратитите или ануитетите е месечно.				

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Право на користење на кредитот имаат државјани на Република Македонија со постојано место на живеење во Република Македонија и со редовни месечни примања.

КРЕДИТНА СПОСОБНОСТ

ФД утврдува кредитна способност за кредитобарателот до 70% од вредноста на проценетото злато

Во кредитна способност на кредитобарателот може да се вклучи и доставена документација за вонредни приходи.

ФД во постапката на обработка на Барањето за кредит покрај однапред утврдената документација го задржува правото да побара и дополнителна документација и утврди друга кредитна способност.

ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА КРЕДИТОТ

- злато

ОСТАНАТИ УСЛОВИ

Сите трошоци поврзани со одобрување, осигурување, користење и отплата на кредитот, како и нотарските услуги ги сноси корисникот на кредит.

За предвремена отплата на кредитот ФД пресметува и наплатува 3% провизија на предвременно отплатениот дел.

ФД го задржува правото да одлучи по сопствена проценка поинаку кај утврдувањето на кредитните способности, обезбедувањето и за висината на износите на кредитите.

Износ на кредитот	до 120.000 денари				
Обезбедување	Период	Каматна стапка	Трошоци		
- жиранти - меница	До 48 месеци	11% -променлива	Апликативен 500 денари	Проверка во МКБ 300 денари	Манипулативен 2% од износот на кредитот
Интеркаларна камата	Од денот на исплата на кредитот до денот на почеток на првиот ануитет во висина на номиналната каматна стапка				
СВТ	13,49% СВТ за износ на кредит од 120.000 МКД и рок на отплата 48 месеци. *Врз висината на СВТ влијае рокот на враќање на кредитот, износот на кредитот, износот на трошоците за кредитот што се вклучени во пресметката на СВТ и висината на номиналната каматна стапка.				
Користење на кредитот	Кредитот намален за износот на трошоците, интеркаларната камата и друго се користи со: -пренос на средствата на сметка на корисникот на кредит (штедна книшка и сл) -исплата во готово на благајна во ФД -на друг начин по налог на корисникот на кредит Корисникот на кредит е должен да склучи договор за кредит со ФД и истиот да го отплаќа според утврдените услови.				
Отплата на кредитот	Кредит се отплаќа во еднакви месечни ануитети, со или без административна забрана на месечните примања на жирантот на кредит. Ануитетот содржи дел главница и дел камата. Првиот ануитет достасува на наплата по истекот на месец дена од датумот до кој е пресметана и наплатена интеркаларна камата. Достасувањето е секој месец.				

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Право на користење на кредитот имаат државјани на Република Македонија со постојано место на живеење во Република Македонија со статус на студент –редовен/вонреден.

КРЕДИТНА СПОСОБНОСТ

ФД утврдува кредитна способност за кредитобарателот преку солидарните жиранти.

Жирантите се кредитно способни, кога имаат нето месечни примања со кои гарантираат месечниот ануитет нема да преминува 60% од вкупните месечни нето примања.

Во кредитна способност може да се вклучи и доставена документација за вонредни приходи.

ФД во постапката на обработка на Барањето за кредит покрај однапред утврдената документација го задржува правото да побара и дополнителна документација и утврди друга кредитна способност.

ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА КРЕДИТОТ

- солидарни жиранти
- меница, потпишана од страна на сите учесници во кредитот
- друго

ОСТАНАТИ УСЛОВИ

Сите трошоци поврзани со одобрување, осигурување, користење и отплата на кредитот, како и нотарските услуги ги сноси корисникот на кредит.

За предвремена отплата на кредитот ФД не пресметува и наплатува провизија на преостанатиот неподмирен долг.

ФД го задржува правото да одлучи по сопствена проценка поинаку кај утврдувањето на кредитните способности, обезбедувањето и за висината на износите на кредитите.

Износ на кредитот	Кредит за пензионери до 200.000 денари					
Обезбедување	Период	Каматна стапка	Трошоци			
100.000 денари	1 жирант	до 36 месеци	11% -променлива	Апликативен	Проверка во МКБ	Манипулативен
200.000 денари	2 жиранти			500 денари	300 денари	2% од износот на кредитот
Интеркаларна камата	Од денот на исплата на кредитот до денот на почеток на пресметка на првиот ануитет во висина на номиналната каматна стапка					
СВТ	13,71% СВТ за износ на кредит од 200.000 МКД и рок на отплата 36 месеци. *Врз висината на СВТ влијае рокот на враќање на кредитот, износот на кредитот, износот на трошоците за кредитот што се вклучени во пресметката на СВТ и висината на номиналната каматна стапка.					
Користење на кредитот	Кредитот намален за износот на трошоците, интеркаларната камата и друго се користи со: -исплата во готово на благајна во ФД -пренос на средствата на сметка на корисникот на кредит -на друг начин по налог на корисникот на кредит. Корисникот на кредит е должен да склучи договор за кредит со ФД и истиот да го отплаќа според утврдените услови.					
Отплата на кредитот	Кредит се отплаќа во еднакви месечни ануитети. Ануитетот содржи дел главница и дел камата. Првиот ануитет достасува според амортизационен план или согласно договорот.					

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Право на користење на кредитот имаат државјани на Република Македонија, лично корисници на пензискиот фонд на Македонија со постојано место на живеење во Република Македонија.

Кредитобарателот - пензионер, не може да биде постар од 75 години на денот на последната обврска од кредит или повеќе само со одлука од надлежен орган.

КРЕДИТНА СПОСОБНОСТ

ФД утврдува кредитна способност за кредитобарателот и солидарните жиранти.

Кредитобарателот и солидарните жиранти се кредитно способни, кога имаат нето месечни примања со кои гарантираат месечниот ануитет нема да преминува 60% од вкупните месечни нето примања.

Во кредитна способност на кредитобарателот може да се вклучи и доставена документација за вонредни приходи.

ФД во постапката на обработка на Барањето за кредит покрај однапред утврдената документација го задржува правото да побара и дополнителна документација.

ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА КРЕДИТОТ

- солидарни жиранти
- меница, потпишана од страна на сите учесници во кредитот
- друго

ОСТАНАТИ УСЛОВИ

Сите трошоци поврзани со одобрување, осигурување, користење и отплата на кредитот ги сноси корисникот на кредит.

За предвремена отплата на кредитот ФД не пресметува и наплатува провизија. ФД го задржува правото да одлучи по сопствена проценка поинаку кај утврдувањето на кредитните способности, обезбедувањето и за висината на износите на кредитите.

Износ на кредитот	до 3.000.000 денари				
Обезбедување	Период	Каматна стапка	Трошоци		
- хипотека на недвижен имот - меница	до 180 месеци	9% -променлива	Апликативен 500 денари	Проверка во МКБ 300 денари	Манипулативен 2% од износот на кредитот
интеркаларна камата	од денот на исплата на кредитот до денот на почеток на пресметка на првиот ануитет во висина на номиналната каматна стапка				
Користење на кредитот	Кредитот се користи со: -пренос на средствата на сметка на корисникот на кредит -исплата во готово на благајна во ФД -на друг начин по налог на корисникот на кредит Корисникот на кредит е должен да склучи договор за кредит со ФД				
Отплата на кредитот	Кредитот се отплаќа во еднакви месечни ануитети или рати, со или без административна забрана на месечните примања на корисникот на кредит. Ануитетот или ратата содржи дел главница и дел камата. Првиот ануитет или рата достасува за наплата според амортизационен план или согласно договорот. Достасувањето на плаќање е секој месец.				

ОПШТИ ОДРЕДБИ

Право на користење на кредитот имаат државјани на Република Македонија со постојано место на живеење во Република Македонија и со редовни месечни примања.
Носителот на кредит – кредитокорисникот на денот на поднесување на барањето не може да биде постар од 60 години

КРЕДИТНА СПОСОБНОСТ

Кредитобарателот е кредитоспособен кога пазарната вредност на залогот ставен под хипотека го покрива во целост кредитот. Соодносот на вредноста на хипотеката и кредитот ги утврдува поединечно за секое барање надлежен орган во ФД. ФД утврдува кредитна способност за кредитобарателот и/или кокредитобарател.

Во кредитна способност на кредитобарателот може да се вклучи и доставена документација за вонредни приходи. ФД во постапката на обработка на Барањето за кредит покрај однапред утврдената документација го задржува правото да побара и дополнителна документација и утврди друга кредитна способност.

ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА КРЕДИТОТ

- хипотека,
- меница
- кокредитокорисник (опционо)

ОСТАНАТИ УСЛОВИ

Сите трошоци поврзани со проценка, одобрување, осигурување, користење и отплата на кредитот, како и нотарските услуги ги сноси корисникот на кредит.

Проценката на недвижностите ја врши овластен оценител од страна на ФД.

ФД го задржува правото да бара дополнителни инструменти за осигурување.

За предвремена отплата на кредитот ФД пресметува и наплатува 3% провизија на предремено отплатениот дел.

ФД го задржува правото да одлучи по сопствена проценка поинаку кај утврдувањето на кредитните способности, обезбедувањето и за висината на износите на кредитите.

ПРАВНИ ЛИЦА

Износ	до 200.000 еур
Рок	до 96 месеци
Намена	Средствата од рамката може повеќекратно да се користат за конкретни кредити, револвинг кредити, факторинг, гаранции, кредитни картички и како комбинација на секој од нив.
Апликативен трошок	Согласно Тарифа за надоместоци на ФД -од 1.500 мкд до 10.000 мкд еднократно
Надомест за обработка	Согласно Тарифа за надоместоци на ФД -до 2% еднократно
Провизија за проверка во МКБ	-300 мкд за физички лица -500 мкд за правни лица
Обезбедување – комбинација од наведените инструменти	<ul style="list-style-type: none"> - Хипотека на недвижен имот; - Залог на подвижни предмети; - Паричен депозит; - Жиранти со административна забрана; - Гарант – правно лице; - Меница издадена од друштвото, авалирана од Управителот и/или основачи и останати гарантиски – правни или физички лица, со менични изјави; - Меница во форма на нотарски акт; - Залог на хартии од вредност. <p>Хипотеците и залозите се предмет на проценка/репроценка мин. 1 годишно. Истите треба да бидат осигурани, а полисите винкулирани во корист на ФД (со исклучок доколку нема изложеност по основ на Договорот за Рамковен лимит).</p> <p>Финансиското друштво го задржува правото да побара и дополнително обезбедување во зависност од висината на барањето и од резултатите од кредитната анализа, а согласно одлуката од Кредитен одбор.</p>
Вредност на обезбедување	<ol style="list-style-type: none"> 1. Хипотека на недвижен имот (до 75% од проценетата вредност на имотот); 2. Залог на возило (до максимум 50% од вредноста на возилото); 3. Залог на наменски паричен депозит депониран во банка-со склучување на Договор за владетелски залог- За депозит во денари или еур кој служи како обезбедување за конкретен кредит, револвинг кредит, факторинг, гаранција, кредитна картичка, ФД кредитира до 97% од залогот; - За депозит во УСД кој служи како обезбедување за за конкретен кредит, револвинг кредит, факторинг, гаранција, кредитна картичка, ФД кредитира до 90% од залогот;
Користење средства од рамка	Корисникот на рамковниот лимит, при секое повлекување на средства од рамката, согласно намената, склучува соодветен договор согласно намената на средствата и истиот го отплаќа согласно утврдените услови.

*со одлука на орган на ФД може да се направат исклучоци од погоре наведените параметри

Износ	Согласно потребите и кредитоспособноста на барателот на кредитот
Намена	Тековна ликвидност, обртни средства
Начин на користење	-Во текот на периодот на користење на лимитот, Корисникот може повеќекратно да користи средства до износот на одобриениот лимит и да ги отплаќа согласно договорената динамика на отплата, а заклучно со крајниот рок на доспевање.
Начин на отплата	Месечна отплата мин. 5% од главница + камата
Рок	12 месеци - со можност за пролонгација на рокот
Каматна стапка	Согласно Критериуми за определување на висината на каматна стапка (во зависност од бизнисот, бонитетот на клиентот, понуденото обезбедување и др.)
Апликативен трошок	Согласно Тарифа за надоместоци на ФД -од 1.500 мкд до 10.000 мкд еднократно
Надомест за обработка	Согласно Тарифа за надоместоци на ФД -до 2% еднократно
Провизија за проверка во МКБ	-300 мкд за физички лица -500 мкд за правни лица
Обезбедување – комбинација од наведените инструменти	<ul style="list-style-type: none"> * Рамковен лимит; * Хипотека на недвижен имот; * Залог на подвижни предмети; * Паричен депозит; * Жиранти со административна забрана; * Гарант – правно лице; * Меница издадена од друштвото, авалирана од Управителот и/или основачи и останати гарантиски – правни или физички лица, со менични изјави; * Меница во форма на нотарски акт; * Залог на хартии од вредност. <p>Хипотеките и залозите се предмет на проценка/репроценка мин. 1 годишно. Истите треба да бидат осигурани, а полисите винулирани во корист на ФД.</p> <p>Финансиското друштво го задржува правото да побара и дополнително обезбедување во зависност од висината на барањето и од резултатите од кредитната анализа, а согласно одлуката од Кредитен одбор.</p>
Вредност на обезбедување	<ol style="list-style-type: none"> 1. Хипотека на недвижен имот (до 75% од проценетата вредност на имотот); 2. Залог на возило (до максимум 50% од вредноста на возилото); 3. Залог на наменски паричен депозит депониран во банка-со склучување на Договор за владетелски залог- За депозит во денари или еур кој служи како обезбедување за конкретен кредит, револвинг кредит, факторинг, гаранција, кредитна картичка, ФД кредитира до 97% од залогот;- За депозит во УСД кој служи како обезбедување за конкретен кредит, револвинг кредит, факторинг, гаранција, кредитна картичка, ФД кредитира до 90% од залогот;

*со одлука на орган на ФД може да се направат исклучоци од погоре наведените параметри

Износ	Согласно потребите и кредитоспособноста на барателот на кредитот
Намена	Тековна ликвидност, обртни средства
Начин на отплата	*Со еднакви ануитети, согласно план на отплата *Со грејс период, и отплата на главница во ануитети, согласно план на отплата *Со динамичен план на отплата, согласно сезоналноста на бизнисот *Со еднократна отплата на главницата по изминување на грејс периодот
Рок	до 36 месеци (по исклучок до 60 месеци)
Каматна стапка	Согласно Критериуми за определување на висината на каматна стапка (во зависност од бизнисот, бонитетот на клиентот, понуденото обезбедување и др.)
Апликативен трошок	Согласно Тарифа за надоместоци на ФД -од 1.500 мкд до 10.000 мкд еднократно
Надомест за обработка	Согласно Тарифа за надоместоци на ФД -до 2% еднократно
Провизија за проверка во МКБ	-300 мкд за физички лица -500 мкд за правни лица
Обезбедување – комбинација од наведените инструменти	<ul style="list-style-type: none"> * Рамковен лимит; * Хипотека на недвижен имот; * Залог на подвижни предмети; * Паричен депозит; * Жиранти со административна забрана; * Гарант – правно лице; * Меница издадена од друштвото, авалирана од Управителот и/или основачи и останати гарантиски – правни или физички лица, со менични изјави; * Меница во форма на нотарски акт; * Залог на хартии од вредност. <p>Хипотеките и залозите се предмет на проценка/репроценка мин. 1 годишно. Истите треба да бидат осигурани, а полисите винкулирани во корист на ФД.</p> <p>Финансиското друштво го задржува правото да побара и дополнително обезбедување во зависност од висината на барањето и од резултатите од кредитната анализа, а согласно одлуката од Кредитен одбор.</p>
Вредност на обезбедување	<ol style="list-style-type: none"> 1. Хипотека на недвижен имот (до 75% од проценетата вредност на имотот); 2. Залог на возило (до максимум 50% од вредноста на возилото); 3. Залог на наменски паричен депозит депониран во банка-со склучување на Договор за владетелски залог- За депозит во денари или еур кој служи како обезбедување за конкретен кредит, револвинг кредит, факторинг, гаранција, кредитна картичка, ФД кредитира до 97% од залогот;- За депозит во УСД кој служи како обезбедување за конкретен кредит, револвинг кредит, факторинг, гаранција, кредитна картичка, ФД кредитира до 90% од залогот.

*со одлука на орган на ФД може да се направат исклучоци од погоре наведените параметри

Износ	Согласно потребите и кредитоспособноста на барателот на кредитот
Намена	* Инвестирање во недвижен имот * Купување на нови/употребувани транспортни средства и опрема * Рефинансирање на кредитни обврски во други финансиски институции (банки, штедилници, финансиски друштва) * Обртни средства
Начин на отплата	*Со еднакви ануитети, согласно план на отплата *Со грејс период, и отплата на главница во ануитети, согласно план на отплата *Со динамичен план на отплата, согласно сезоналноста на бизнисот *Со еднократна отплата на главницата по изминување на грејс периодот
Рок	до 96 месеци
Каматна стапка	Согласно Критериуми за определување на висината на каматна стапка (во зависност од бизнисот, бонитетот на клиентот, понуденото обезбедување и др.)
Апликативен трошок	Согласно Тарифа за надоместоци на ФД -од 1.500 мкд до 10.000 мкд еднократно
Надомест за обработка	Согласно Тарифа за надоместоци на ФД -до 2% еднократно
Провизија за проверка во МКБ	-300 мкд за физички лица -500 мкд за правни лица
Обезбедување – комбинација од наведените инструменти	* Рамковен лимит; * Хипотека на недвижен имот; * Залог на подвижни предмети; * Паричен депозит; * Жиранти со административна забрана; * Гарант – правно лице; * Меница издадена од друштвото, авалирана од Управителот и/или основачи и останати гарантиски – правни или физички лица, со менични изјави; * Меница во форма на нотарски акт; * Залог на хартии од вредност. Хипотеките и залозите се предмет на проценка/репроценка мин. 1 годишно. Истите треба да бидат осигурани, а полисите винкулирани во корист на ФД. Финансиското друштво го задржува правото да побара и дополнително обезбедување во зависност од висината на барањето и од резултатите од кредитната анализа, а согласно одлуката од Кредитен одбор.
Вредност на обезбедување	1. Хипотека на недвижен имот (до 75% од проценетата вредност на имотот); 2. Залог на возило (до максимум 50% од вредноста на возилото); 3. Залог на наменски паричен депозит депониран во банка- со склучување на Договор за владетелски залог - За депозит во денари или еур кој служи како обезбедување за конкретен кредит, револвинг кредит, факторинг, гаранција, кредитна картичка, ФД кредитира до 97% од залогот;- За депозит во УСД кој служи како обезбедување за конкретен кредит, револвинг кредит, факторинг, гаранција, кредитна картичка, ФД кредитира до 90% од залогот.

*со одлука на орган на ФД може да се направат исклучоци од погоре наведените параметри